

幸运5稳赢的死方法

EMCm7DuGMf9lBRLV

幸运5稳赢的死方法权属手续“卡脖”一年，桂林银行上市之路还有多少障碍未扫清？

作者 | 郑理

来源 | 独角金融

2023年8月，桂林银行启动IPO辅导，正式迈出上市的第一步。近日，根据中信证券披露桂林银行首次公开发行股票并上市辅导工作进展报告（第七期），揭开了该行IPO进程的最新动态。

根据上述工作进展报告，中信证券原计划在2025年4-6月完成辅导并制作上市申请文件。然而，此次披露的2025年1-3月辅导期内，桂林银行暴露出两大亟待解决的关键问题：其一，受历史因素影响，存在少量自有房产土地未办理权证、部分租赁房产未备案登记的情况，权属手续完善迫在眉睫；其二，在日常信贷等业务推进过程中，桂林银行作为原告涉及的部分法律纠纷，诉讼悬而未决，而上一次提出两项问题的时间是在2024年4月，一年过去，仍未有实际进展。

从财务层面看，2024年前9个月，桂林银行营业收入和净利润双双实现增长，不过拨备覆盖率137.65%，较2023年末下降9%，不良贷款率为1.87%，较前一年末上升0.22个百分点。

人事变动方面，桂林银行董监高近两年大幅更替。2023年及2024年上半年，共有15位董监高相继离任，这些高管的变动，无疑也给桂林银行的战略推进与日常运营带来了诸多变数。

1

IPO辅导近20个月，

两项问题再次被提及

桂林银行成立于1997年，注册资本50亿元，控股股东桂林市交通投资集团持股19.19%。网点覆盖广西12个地级市，其中农村普惠金融服务点近7000家，是广西地区资产规模最大的地方银行，也是当地首家资产规模突破5000亿元的城商行。

截至2024年末，桂林银行资产总额5762.96亿元，同比增长6.19%；各项存款余额4277.02亿元，同比增长24.7%，各项贷款余额3610.96亿元，同比增长24.6%。

图源：罐头图库

桂林银行开始筹备IPO的计划最早要追溯到2011年，彼时，时任董事长王能首次提出“争取5年内上市”目标。

自2015年该行股东确权以谋求在新三板上市。一年后，该行撤回挂牌新三板申请，时任行长于志才表示，出于发展战略调整的考虑，希望在条件成熟时直接争取主板上市。

2018年度股东大会上，桂林银行审议通过了《关于启动首次公开发行股票并上市相关准备工作的议案》，IPO工作正式启动，之后，桂林银行连续开启资本储备补充工作，发行两期二级资本债券，累计募资规模达40亿元，又先后进行了6轮增资扩股。

2019年，彼时担任桂林银行新任行长、副董事长的吴东（现任该行党委书记、董事长）表示，“将适时向广西证监局申报上市辅导，加快上市步伐，力争3-5年内在主板申报IPO。”

2022年，广西印发《广西地方法人金融机构高质量发展三年行动计划（2022-2024年）》，对广西本土三家城商行定下目标，力争2025年前实现1家银行进入上市辅导。

在一系列的资本储备充足后，2023年8月，桂林银行正式进入IPO辅导期，由中信证券提供辅导服务。

相较于广西本土的另外两家银行，北部湾银行资产规模5153.97亿元和柳州银行的2426.59亿元，桂林银行在规模上具有一定优势。

截至目前，桂林银行公告启动A股IPO专项财务审计招标至今已经近20个月的时间。尽管桂林银行在资产规模和业绩方面表现出色，但在IPO辅导阶段仍面临一些亟待解决的问题。

在权属问题上，桂林银行面临着两项棘手难题。值得注意的是，早在2024年4月，桂林银行的这两个问题就已被指出来，如今问题依旧存在，这无疑给其上市进程增添了不确定性。

对此，中信证券表示，后续将协助桂林银行系统梳理房产土地情况，制定完善权属手续的具体方案，并持续跟踪诉讼案件进展，督促桂林银行依法妥善解决纠纷，为后续上市工作扫清障碍。

受国资委对于央企剥离非主业资产要求影响，2024年6月，桂林银行第三大股东中广核与南方电网旗下广西鑫盟投资将持有的桂林银行股权挂牌转让。

从转让价格看，广西鑫盟投资转让所持桂林银行约8279.11万股股份，占总股本的0.91%，转让底价约3.26亿元，约合每股3.94元，与2022年2.5元的配股价相比，已经有明显涨幅。

近年来，银行上市进展缓慢，自2022年兰州银行在A股上市后，仅宜宾银行2025年年初登陆港交所，A股还尚未有银行通过IPO。

桂林银行仅是IPO“预备役”成员之一，除桂林银行，目前还有8家城商行、6家农商行的辅导进展也于年内披露。城商行包括：天津银行、甘肃银行、汉口银行、温州银行、乌鲁木齐银行、宁波通商银行、福建海峡银行，农商行则包括北京农商行、成都农商行、杭州联合农商行、江南农商行、如皋农商行、芜湖扬子农商行。

目前，在上交所排队的湖北银行、江苏昆山农商行状态为已受理，湖州银行状态为已问询。在深交所排队的三家广东本土银行东莞银行、顺德农商行、南海农商行均在今年3月因财务资料过期而中止。2024年，亳州药都农商行、江苏海安农商行、安徽马鞍山农商行、广州银行陆续撤回了上市申请。

部分银行从辅导备案申报至今已长跑10年有余，例如，汉口银行自2010年12月就已进行辅导备案，欲冲刺湖北首家上市银行宝座，但经历了近15年长跑，仍处于辅导期。

按照上市进程，IPO辅导只是上市的第一步，辅导完成后，将进入材料申报、沟通反馈、进阶IPO“候场”队列后，还要经历受理、问询、上市委会议、提交注册等阶段。

“银行IPO辅导期普遍较长，个别银行甚至超过10年，多数是因历史遗留问题或者内部治理问题较多未解决。”金乐函数分析师廖鹤凯认为，当下在保持业绩稳定的情况下，解决内部历史遗留和治理问题是辅导期较长银行上市进程推进的前提。

根据辅导备案报告，桂林银行接受中信证券的辅导，共分为四个阶段，涉及历史沿革问题梳理，内部控制、健全财务会计制度培训，完善公司治理运行、信息披露制度规范以及辅导总结。

桂林银行能否顺利完成上市辅导？

2

营收净利增长超9%，

资产利润率、资本利润率偏低

近年来，桂林银行业绩较为稳定，利息净收入是该行营收的主要支撑。

截至2024年前9月，桂林银行实现营业收入95.24亿元，同比增长9.44%；净利润22.73亿元，同比增长9.91%。

图源：罐头图库

其中，营收主要来自利息净收入，占营收比重高达84%，为80.07亿元；非利息收入仅9.9亿元，同比增长8.61%，手续费及佣金净收入为-4.67亿元，同比下降1266.08%。

回顾此前三年的业绩，桂林银行也保持着增长趋势，2021—2023年，该行营业收入分别为95.12亿元、102.95亿元、114.93亿元，同比分别增长20.52%、8.24%、11.63%；归母净利润分别为13.41亿元、16.24亿元、21.29亿元，增速分别为22.57%、21.04%、31.09%。

近年来，桂林银行主导制定全国首个绿色旅游贷款地方标准《绿色旅游贷款实施规范》，并推出“绿色生态贷”“可持续发展挂钩贷款”等创新产品，落地全国首笔生物多样性保护+ESG可持续发展挂钩贷款，以及广西首笔“零碳”跨境金融业务。截至2024年末，绿色贷款余额达416亿元，碳减排支持工具项目贷款规模居广西地方法人金融机构首位。

科技金融方面，该行与广西产业技术研究院共建科技金融实验室，开发基于技术能力的风险评估模型，突破传统财务指标限制。2024年发行广西首单20亿元科技创新主题金融债，累计支持生物医药、信息技术等领域企业超900家，科技贷款余额突破300亿元。

对比2023年A股市场上17家城商行业绩表现，其中5家营业收入下降、2家净利润下降。可以看到桂林银行业绩优秀，但也暗藏隐忧。

首先是资产质量，亟待改善。

截至2024年三季度末，该行不良贷款率已增至1.87%，较上年末增长0.22个百分点；拨备覆盖率则已降至137.65%，较上年末减少9个百分点，在此之前，该行拨备覆盖率长期维持140%以上水平。

截至2023年末，桂林银行共计逾期贷款76.5亿元，较2022年同期增长7.01亿元。其中，3个月以上及一年以内的逾期贷款增势显著，由2022年末的10.81亿元增至14.8亿元，占比提升0.08个百分点至0.5%。

其次是关联交易。从关联交易的授信情况来看，截至2023年末，桂林银行的关联交易授信风险敞口总计167亿元，占资本净额的36.94%，关联交易用信金额达169亿元。如此庞大的关联交易授信规模，无疑加大了银行风险管控的难度。

而该行近年资产利润率和资本利润率也低于监管要求。

2020年-2023年，该行资产利润率分别为0.34%、0.35%、0.37%、0.43%；资本利润率分别为5.54%、6.46%、6.02%、6.2%，而监管对两项指标的要求分别不低于0.6%、11%。2024年前三季度两项指标均

未改善，分别为0.44%和5.32%，同样 低于监管要求。

在资本方面，2023年，桂林银行的核心一级资本充足率、一级资本充足率、资本充足率分别为8.82%、9.72%、12.07%，均逼近监管红线，同比下降0.5个百分点、0.61个百分点、0.66个百分点。

3

高管“换血”后，

何时敲响资本市场“大门”？

近年来，桂林银行董监高也是频繁变动。

2023年，桂林银行换了13名董监高，2024年上半年，又有2名董监高辞职。

图源：罐头图库

此前，桂林银行原党委委员、副行长 卿毅新 因涉嫌严重违纪违法，于2022年1月接受桂林市纪委监委纪律审查和监察调查。

而2020年财报显示，卿毅新亲属控制下的企业有7家公司涉及与桂林银行的关联交易 也随之曝光，合计金额15.6亿元，主要交易包括贷款、授信受益权回购等。在完成一系列贷款后，卿毅新2020年4月从桂林银行辞职创业，后来被调查。

卿毅新出生于1963年，自2007年12月起担任该行副行长，至2020年4月卿毅新因个人原因辞职，已在桂林银行担任副行长超过12年。

除了卿毅新被查外，2021年，桂林银行原金融市场部总经理刘嵩、桂林银行临桂支行行长刘某华、时任临桂支行业务科经理廖某甲均因涉嫌违纪违法被判刑。

如今的 桂林银行管理层为“一正三副”格局，央行系统出身的张先德担任行长，副行长为雷鸣（兼首席风险官）、康伟、范军民。

2019年，吴东履新桂林银行党委书记、董事长及行长，在此之前他曾在金融监管系统中有超过10年的工作经验，2010年开始在桂林银行工作一直持续至今，是桂林银行15年来业务发展的见证者、参与者和引导者。

面对阻碍，桂林银行若想成功上市，新任高管也需多管齐下。针对权属纠纷和法律诉讼，需要尽早完善手续、解决纠纷；在资产质量方面，新任高管们如何实现高效协同，优化信贷结构，加大不良资产处置力度，期待妥善解决问题后，桂林银行早日叩开资本市场的大门。

澳洲幸运10预测软件

澳洲幸运十怎么看走势选号码

幸运澳洲8开奖结果记录

一分快三必赢技巧

澳洲幸运10号码统计

飞艇5码必赚计划

澳洲幸运十稳定计划

幸运飞行艇官网正版

澳洲幸运10开奖号码查询

澳洲幸运10开奖结果历史查询最新版

澳洲幸运10开奖结果 开奖号码

168飞艇开奖官网开奖记录

澳洲幸运10计划准定第六名计划

时时采彩app官方正版

澳洲10精准计划最新版本更新内容

澳洲幸运10到底有没有规律

澳洲幸运10技巧公式图

大小单双快三软件

澳洲幸运8大数据分析软件